|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 23.12.2014 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева**

**в Заельцовском и Калининском районах»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10136 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 21.11.2014 № 88 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» проведены 23 декабря 2014 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. отобразить зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах квартала 012.03.01.03 как зону объектов здравоохранения (ОД-3);

3.1.2. увеличить площадь земельного участка планируемого размещения объекта здравоохранения в квартале 012.01.03.03 до 1,6 га;

3.1.3. в границах квартала 012.02.03.01 изменить зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) на зону многоэтажной жилой застройки (Ж-1).

3.2. В приложениях 1, 2:

3.2.1. уточнить отображение красных линий по ул. Фадеева в соответствии с действующими нормами;

3.2.2. уточнить отображение красных линий по ул. Игарской в границах кварталов 012.02.03.01, 012.02.03.02, 012.02.04.01.

3.3. В приложении 3:

3.3.1. добавить в раздел 7. «Реализация проекта планировки» текст следующего содержания: «обеспечить переустройство железнодорожной дороги в северной части города к Карьеру Мочище от посёлка Пашино через территорию Новосибирского района».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города | В. В. Фефелов | |
| Секретарь | | О. В. Кучинская |
| Согласовано экспертами: | | |
| А. Б. Данилов  И. А. Гурко  В. М. Юферев | | |